

RECOMMANDATIONS POUR RÉPONDRE À L'APPEL À PROJET**« MAISON FAMILIALE » DOURBIES (30750)****Appel à manifestation d'intérêts
Projets innovants au service de la commune de DOURBIES****Contexte de l'appel**

Dans le cadre de sa stratégie de développement territorial, la commune de DOURBIES souhaite identifier des partenaires susceptibles de proposer des projets innovants, structurants ou expérimentaux, susceptibles de répondre à des besoins locaux ou de valoriser ses ressources. Par cet appel à manifestation d'intérêts (AMI), la commune invite les porteurs de projets (entreprises, associations, institutions, collectifs ou groupements) à manifester leur volonté de coopérer avec elle dans une logique de partenariat ou de mise en œuvre opérationnelle sur le territoire communal.

Objet de l'appel :

Ancienne maison familiale accueillant des enfants, suivi d'une évolution vers une activité essentiellement touristique, ce bâtiment communal nous a démontré, suite à 4 années d'expérimentation sous l'appellation MMS, l'importance de son rôle d'accueil sur la commune et notamment le potentiel de développement sur son territoire.

- Espace géographique privilégié pour le tourisme vert et de pleine nature (Commune cœur du Parc National des Cévennes, limitrophe avec le Parc Régional des Grands-Causse, et en partie couverte par la Forêt Domaniale de l'Aigoual, ayant le label « Forêt d'Exception »).
- Seul bâtiment sur 40 km à la ronde avec une capacité d'accueil de 60 couchages
- Espace de vie dynamique avec une multiplicité d'acteurs/habitants
- Relais stratégique géographique (voisin avec l'Hérault, l'Aveyron et la Lozère)
- Bâtiment fonctionnel et aux normes entouré d'espaces verts (voir fiche annexe Description)

Cet Appel à projet a pour ambition :

- d'identifier et accompagner des projets à fort potentiel pour la commune ;
- de favoriser l'innovation, la durabilité et la participation citoyenne ;
- de mobiliser des acteurs locaux, nationaux ou internationaux autour de projets cohérents avec la stratégie territoriale ;
- d'explorer des partenariats nouveaux (public-privé, économie sociale et solidaire, coopérations transfrontalières, etc.).

Objectifs et conditions d'éligibilité des projets :

Démontrer une exploitation viable du lieu sur une ou plusieurs activités, saisonnière ou annuelle et sous tout statut juridique.

Encourager et valoriser tout projet d'exploitation du lieu en lien avec les besoins de développement de la commune.

Proposer une mise en exécution dès 2026.

Afin de garantir la recevabilité de votre dossier de candidature, l'intégralité des rubriques du dossier doit être renseignée. Vous pouvez également ajouter des informations supplémentaires.

Il convient de joindre au dossier dûment complété les pièces suivantes :

- Le cas échéant, description des expériences en matière de mise en œuvre préalablement à l'appel à projet et présentation des résultats de son évaluation,
- Le budget prévisionnel de l'action (36 mois maximum), l'estimation du coût du projet et du plan de financement prévisionnel sous la forme d'une annexe budgétaire,
- Un curriculum vitae du ou des porteurs de projet,



2025 Appel à Projet Maison familiale

- Tout document complémentaire permettant de valoriser l'action de la candidature.

L'appel à projet « Maison familiale » est ouvert **jusqu'au 19/10/2025 à 18h00**. L'accusé de réception électronique ou l'accusé de réception au secrétariat fera foi et les présentations devant le jury de sélection des élus de la commune s'effectueront du **27/10 au 07/11/2025**.

Visites possibles sur rendez-vous.

Le dossier de candidature est à transmettre en totalité une fois complété avec les pièces à fournir indiquées ci-dessus :

- **Soit par courrier électronique avec accusé de réception à l'adresse suivante :**
mairiededourbies@orange.fr
- **Soit par courrier postal à :** Mairie de Dourbies « Appel à projet Maison Familiale », 6 rue de la Mairie 30750 Dourbies,

Pour tous renseignements complémentaires, vous pouvez joindre la mairie de Dourbies : mairiededourbies@orange.fr